



A1851 (A1849 A1850)

11/12/2003 SESIÓN DE CONTROL PARLAMENTARIO

RESPUESTA DEL PRESIDENTE DEL GOBIERNO, JOSÉ MARÍA AZNAR, A LA PREGUNTA FORMULADA POR JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ ZAPATERO, DIPUTADO DEL GRUPO SOCIALISTA

Madrid, 11-12-2003

Sr. Rodríguez Zapatero.- Señor Aznar, quiero, en primer lugar, que felicite de mi parte al Ministro de Fomento por su campaña publicitaria sobre viviendas sociales. Como su Gobierno no hace viviendas sociales, como ha situado la construcción de viviendas sociales en los niveles más bajos desde hace treinta años, hace al menos anuncios sobre viviendas sociales. Pero los jóvenes no viven en anuncios; viven en pisos, señor Aznar.

Los problemas de acceso a la vivienda, señor Aznar, se han venido convirtiendo cada vez en más preocupantes para la inmensa mayoría de las familias. En los últimos años se ha duplicado el precio de la vivienda. Somos uno de los países, por no decir el primer país, europeos en construcción de viviendas y el último en posibilidades para acceder a la vivienda para muchas familias y para muchos jóvenes. Ello, además, tiene unas consecuencias muy preocupantes en el endeudamiento de las familias, que ha subido vertiginosamente en los últimos años.

Por eso le quiero preguntar qué consecuencias tiene para usted el precio de la vivienda y su política de vivienda, tanto desde el punto de vista económico como social.

Presidente.- Señoría, el Gobierno impulsa todas las medidas que le corresponden para facilitar el acceso a la vivienda, especialmente el empleo.

Sr. Rodríguez Zapatero.- Señor Aznar, lo único que el Gobierno ha impulsado ha sido el precio de la vivienda, carísimo, y la especulación para los que se han forrado durante estos años con el precio de la vivienda. Esto es lo único que ha impulsado en este tiempo.

Señor Aznar, la política de vivienda de su Gobierno ha sido un fracaso. Ha sido una política que ha desconocido permanentemente las necesidades sociales de buena parte de las familias y de los jóvenes, y se ha venido denunciando en esta Cámara durante esta legislatura permanentemente durante cuatro años. Cada vez que su Ministro anunciaba un decreto, una reforma, una ley, nuevo fracaso: más subida del precio de la

vivienda, menos viviendas sociales, más dificultad para que los jóvenes accedan a una vivienda. En esto como en Justicia, como en seguridad ciudadana, como en la precariedad laboral, como en su política exterior, está usted fracasando; deja esa estela: bloqueo, inmovilismo e incapacidad para dar respuesta a tantos problemas de los ciudadanos y de este país.

Presidente.- Señoría, vuelve a preguntar por la cuestión de la vivienda y, una vez más, ya que Su Señoría habla otra vez de especulación y de todas estas cosas no ha hablado en esta ocasión de manzanas podridas, afortunadamente; sólo ha hablado de especulación, que, si toma usted como punto de referencia que uno de los problemas del aumento preocupante de la vivienda en España es el coste del suelo en nuestro país, le vuelvo a repetir una vez más, Señoría, que del año 1990 al año 1995 el coste del suelo en España aumentó un 225 por 100 y del año 1996 hasta ahora ha aumentado un 120 por 100. Por lo tanto, digamos que hay un 115 por 100 menos de especulación que lo había cuando Su Señoría apoyaba al Gobierno de entonces.

Nosotros hemos apoyado medidas para favorecer el alquiler de viviendas, por cierto, con su voto en contra; hemos propuesto en las Conferencias Sectoriales acuerdo a las Comunidades Autónomas, por cierto, con su voto en contra; y hemos puesto en marcha un Plan de Vivienda con el 80 por 100 de ayuda para los jóvenes, y no con el 30 por 100, como Su Señoría quería.

Le quiero recordar el último informe del Fondo Monetario Internacional, que habla de la fuerte demanda de la vivienda en España, entre otras cosas, debida a los tipos bajos de interés, Señoría, y al fuerte aumento del empleo en nuestro país.

Le quiero recordar que en los diez últimos años hay más de dos millones y medio de familias españolas que han accedido a una vivienda en propiedad y le quiero decir que en España se construyen anualmente más de 500.000 viviendas, Señoría, y todas se construyen y todas se venden. La solución de las cuestiones no está en construir menos y en limitar el suelo, sino exactamente en lo contrario.

Muchas gracias, señora Presidenta.